



SH 199 Ramp Project Public Meeting Script

Slide 4 – Public Meeting Displays

Full versions of the Public Meeting Displays are also available for download at www.txdot.gov. Search “SH 199 from Denver Trail to Skylark Drive” when looking for the Public Meeting Displays on our website.

Las versiones completas de las exhibiciones de la reunión pública también están disponibles para descargar en www.txdot.gov. Busca "SH 199 from Denver Trail to Skylark Drive" al buscar las exhibiciones de la reunión pública en nuestro sitio web.

Slide 5 – Agenda

Today’s presentation will cover the purpose of this public meeting, project overview, project purpose and need, proposed improvements, environmental considerations, right of way information, estimated schedule, and how to provide comments.

La presentación de hoy abordará el propósito de esta reunión pública, el resumen del proyecto, el propósito y la necesidad del proyecto, las mejoras propuestas, consideraciones ambientales, información sobre el derecho de paso, cronograma estimado y cómo proporcionar comentarios.

Slide 6 – Public Meeting Purpose

The purpose of this meeting is to present a project update, inform the public of project design, and offer the public an opportunity to provide input.

El propósito de esta reunión es presentar una actualización del proyecto, informar al público sobre el diseño del proyecto y ofrecer al público la oportunidad de proporcionar comentarios.

Slide 7 – Project Overview

In this meeting, we will focus on a proposed exit ramp on SH 199 between Denver Trail and Skylark Drive. The proposed exit ramp would provide direct access to the regional Texas Health Hospital.

En esta reunión, nos centraremos en una rampa de salida propuesta en la SH 199 entre Denver Trail y Skylark Drive. La rampa de salida propuesta proporcionaría acceso directo al hospital regional Texas Health.

Slide 8 – Project Purpose and Need

This project aims to improve mobility and enhance safety by providing reliable, convenient access for northbound traffic to regional hospital.

Traffic volumes on this segment of SH 199 have an Average Annual Daily Traffic (AADT) count of 30,970 in 2022 and is expected to increase by at least 2% annually.

Este proyecto tiene como objetivo mejorar la movilidad y aumentar la seguridad al proporcionar un acceso confiable y conveniente para el tráfico que se dirige hacia el norte hacia el hospital regional.

El volumen de tráfico en este segmento de la SH 199 tiene un recuento de Tráfico Diario Promedio Anual (AADT) de 30,970 en 2022 y se espera que aumente al menos un 2% anualmente.

Slide 9 – Existing SH 199

The nearest exit ramp is nearly 1.5 miles south at the intersection with Eagle Mountain Dam Road, requiring extended travel on Southeast Parkway with reduced speeds compared to traveling on SH 199. Northbound traffic having to take this exit ramp considerably slows travel to the hospital for both emergency and non-emergency purposes.

La rampa de salida más cercana está casi a 1.5 millas al sur en la intersección con Eagle Mountain Dam Road, lo que requiere un viaje prolongado por Southeast Parkway con velocidades reducidas en comparación con viajar en la SH 199. El tráfico que se dirige hacia el norte y tiene que tomar esta rampa de salida ralentiza considerablemente el viaje al hospital tanto para emergencias como para otros propósitos.

Slide 10 - Proposed Improvements – SH 199

The proposed exit ramp will provide much closer access to the Texas Health Hospital for northbound traffic and will alleviate current traffic that utilizes the Eagle Mountain Dam Road exit ramp by redirecting hospital traffic to the new exit ramp.

The proposed exit ramp will be constructed entirely within existing right-of-way, with no existing drive access being eliminated, and the exit ramp will provide almost immediate access to the Texas Health Hospital via Southeast Parkway.

La rampa de salida propuesta proporcionará un acceso mucho más cercano al Texas Health Hospital para el tráfico que se dirige hacia el norte y aliviará el tráfico actual que utiliza la rampa de salida de Eagle Mountain Dam Road al redirigir el tráfico hacia el hospital hacia la nueva rampa de salida.

La rampa de salida propuesta se construirá completamente dentro del derecho de paso existente, sin eliminar ningún acceso existente, y proporcionará acceso casi inmediato al Texas Health Hospital a través de Southeast Parkway.

Process

As this project is developed, TxDOT is evaluating potential impacts to the environment and preparing environmental documents in accordance with the National Environmental Policy Act, or NEPA. Those evaluations include the study of property impacts and easements, community impacts and environmental justice, biological resources, such as vegetation and threatened and endangered species and habitats, construction impacts, water resources and drainage, cultural resources, hazardous materials, traffic noise, and air quality.

As part of the environmental process, TxDOT will coordinate with several environmental agencies on the state and federal levels to ensure the project design meets all applicable regulations. These agencies include the Texas Historical Society, the Texas Parks and Wildlife Department, the United States Army Corps of Engineers, and the United States Forest Service.

Details of environmental constraints within the project area are included on the Environmental Constraints Map shown on this page and linked on the public meeting webpage.

A medida que se desarrolla este proyecto, TxDOT está evaluando los posibles impactos en el medio ambiente y preparando documentos ambientales de acuerdo con la Ley Nacional de Política

Ambiental, o NEPA por sus siglas en inglés. Estas evaluaciones incluyen el estudio de impactos en propiedades y servidumbres, impactos comunitarios y justicia ambiental, recursos biológicos como vegetación y especies y hábitats amenazados y en peligro de extinción, impactos de construcción, recursos hídricos y drenaje, recursos culturales, materiales peligrosos, ruido del tráfico y calidad del aire.

Como parte del proceso ambiental, TxDOT coordinará con varias agencias ambientales a nivel estatal y federal para garantizar que el diseño del proyecto cumpla con todas las regulaciones aplicables. Estas agencias incluyen la Sociedad Histórica de Texas, el Departamento de Parques y Vida Silvestre de Texas, el Cuerpo de Ingenieros del Ejército de los Estados Unidos y el Servicio Forestal de los Estados Unidos.

Los detalles de las restricciones ambientales dentro del área del proyecto se incluyen en el Mapa de Restricciones Ambientales que se muestra en esta página y está vinculado en la página web de la reunión pública.

Slide 16 – Right of Way

The Uniform Relocation Assistance and Real Property Acquisition Act of 1970 is a law that was designed to ensure that anyone who owned property needed for a public purpose would be treated fairly. The law establishes guidelines for the acquisition of property and the relocation of displaced individuals and businesses.

It is the policy of the TxDOT that individuals impacted by transportation systems expansion shall not be denied benefits excluded from participation or otherwise be subjected to discrimination based on the grounds of race, color, sex, age, handicaps, or national origin.

La Ley de Asistencia Uniforme para Reubicación y Adquisición de Bienes Raíces de 1970 es una ley diseñada para garantizar que cualquier persona que sea propietaria de una propiedad necesaria para un propósito público sea tratada de manera justa. La ley establece pautas para la adquisición de propiedades y la reubicación de individuos y negocios desplazados.

Es política de TxDOT que las personas afectadas por la expansión de los sistemas de transporte no sean privadas de beneficios, excluidas de la participación ni sean objeto de discriminación por motivos de raza, color, sexo, edad, discapacidad u origen nacional.

Slide 17 – Right of Way

Each impacted property owner is offered “just compensation” for the property needed for the project. To arrive at this value, independent appraisers are hired to prepare detailed appraisals and establish value.

A written offer to the property owners is made based on the value determined in the appraisals.

Property owners are given a minimum of 30 days to consider the offer.

For more information, Right-of-Way Brochures are available on the TxDOT Website.

A cada propietario afectado se le ofrece una "compensación justa" por la propiedad necesaria para el proyecto. Para determinar este valor, se contratan tasadores independientes para preparar evaluaciones detalladas y establecer el valor.

Se realiza una oferta por escrito a los propietarios basada en el valor determinado en las evaluaciones. Los propietarios tienen un mínimo de 30 días para considerar la oferta.

Para obtener más información, están disponibles folletos sobre derecho de paso en el sitio web de TxDOT.

Slide 18 – Estimated Schedule

Following this public meeting, TxDOT will prepare public meeting documentation and will use public input in conjunction with design and environmental considerations to further refine design plans.

Prior to construction, TxDOT will finalize design plans.

The project is estimated to be ready for construction in 2028, pending available funding. The project is estimated to cost around \$1.3 million dollars.

Después de esta reunión pública, TxDOT preparará la documentación de la reunión pública y utilizará los comentarios del público junto con consideraciones de diseño y ambientales para refinar aún más los planes de diseño.

Antes de la construcción, TxDOT finalizará los planes de diseño.

Se estima que el proyecto estará listo para la construcción en 2028, sujeto a la disponibilidad de fondos. El costo estimado del proyecto es de alrededor de \$1.3 millones de dólares.

Slide 19 – Share Your Input

Following the public meeting, your comments will be addressed in this document and given full consideration in the preparation of the final recommendation and design for this project. To provide additional comments following this meeting, you may email a comment to Jennifer.Fina@txdot.gov or fill out a comment card and mail to the Texas Department of Transportation at the address provided.

While comments are always welcome, they must be received or postmarked by Thursday, June 20, 2024, to be included in the official meeting documentation.

The public may call project staff at (956)-598-1855 during regular office hours or email project staff at any time in the project development process.

Después de la reunión pública, sus comentarios serán abordados en este documento y recibirán plena consideración en la preparación de la recomendación final y el diseño para este proyecto. Para proporcionar comentarios adicionales después de esta reunión, puede enviar un correo electrónico con sus comentarios a Matthew.Berrones@txdot.gov o completar una tarjeta de comentarios y enviarla por correo al Departamento de Transporte de Texas a la dirección proporcionada.

Siempre son bienvenidos los comentarios, pero deben recibirse o enviarse por correo con matasellos antes del jueves 20 de junio de 2024 para ser incluidos en la documentación oficial de la reunión.

El público puede llamar al personal del proyecto al (817) 370-3604 durante el horario laboral habitual o enviar un correo electrónico al personal del proyecto en cualquier momento durante el proceso de desarrollo del proyecto.

Slide 20 – Thank you

Thank you for your interest in the SH 199 Ramp Project. We appreciate your participation.

Gracias por su interés en el Proyecto de la Rampa de la SH 199. Apreciamos su participación.