



## Proyecto de Mejoras a la Farm-to-Market (FM) 723

Desde el norte del Río Brazos hasta el sur de la Beadle Lane

Martes 13 de abril de 2021



### Resumen del Proyecto

**Localización del Proyecto:**

Condado de Fort Bend

**Longitud del Proyecto:**

Aproximadamente 3.5 millas

**Límites del Proyecto:**

Desde el norte del río Brazos hasta el sur de la Beadle Lane

**Cuesto Propuesto del Proyecto:**

\$57 Millones

**Financiamiento del Proyecto:**

El proyecto está financiado y cuenta con fondos disponibles

**Fecha de Inicio del Proyecto:**

Septiembre 2022

**Número del Referencia:**

CSJ: 0188-09-051

**Necesario Derecho de Vía:**

31 Acres

**Desplazamiento Potencial:**

Una estructura no residencial podría ser potencial desplazada. No desplazamientos residenciales o comerciales.

### Reunión Pública Virtual

Por la circunstancia única del COVID-19, junto con nuestro compromiso de proteger la salud pública durante esta emergencia nacional, TxDOT está llevando a cabo esta reunión pública virtual para evitar el contacto en persona.

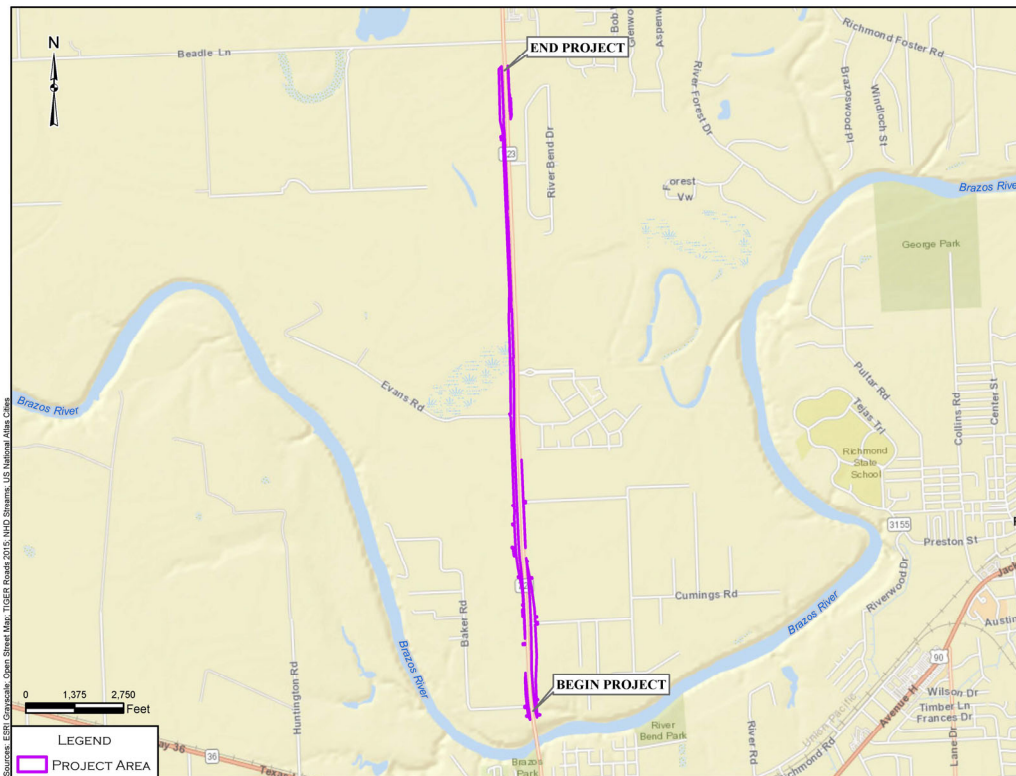
La presentación virtual cubrirá la misma información que el Distrito de Houston habría compartido en la reunión pública en persona.

### Descripción del Proyecto Propósito

El proyecto propuesto está reevaluando un proyecto previamente aprobado ambientalmente a lo largo de la FM 723 desde la Avenue D hasta la FM 1093. El proyecto original generalmente consistía en ensanchar la FM 723 dentro de los límites del proyecto de una carretera indivisa de dos carriles (un carril en cada dirección) a una carretera dividida de cuatro carriles (dos carriles en cada dirección). El ancho típico del derecho de vía (ROW) en el proyecto aprobado es de 180 pies. Este proyecto recibió un Hallazgo de No Impacto Significativo (FONSI) el 24 de abril de 2019.

El proyecto de la FM 723 original está siendo reevaluado para abordar los cambios de diseño propuestos para el proyecto aprobado. Los cambios propuestos consisten en elevar una sección de la FM 723 propuesto por encima de la elevación de la planicie de inundación de 100 años desde el norte del río Brazos hasta el sur de la Beadle Lane. La carretera se construiría sobre terraplenes y puentes. El proyecto incluiría la construcción de siete puentes para permitir el funcionamiento normal de la planicie de inundación durante los eventos de las inundaciones. La elevación de la carretera variaría y se elevaría hasta diez pies desde la elevación de la carretera existente. El cambio de diseño requeriría aproximadamente 31 acres de derecho de vía (ROW) adicional y el ancho del nuevo ROW propuesto variaría de 270 pies hasta 310 pies.

La revisión ambiental, consultas y otras acciones requeridas por las leyes ambientales federales aplicables para este proyecto, están siendo o han sido realizadas por TxDOT de conformidad con la Reglamentación 23, Sección 327 del Código de Estados Unidos y un Memorando de Entendimiento con fecha del 9 de diciembre de 2019, ejecutado por la FHWA (Administración Federal de Carreteras) y TxDOT



## ¿Por Qué se Propone este Proyecto?

En el Programa de Mejoramiento del Transporte H-GAC 2019-2022, TxDOT y los gobiernos locales identificaron una lista de carreteras que deben ser consideradas para mitigación adicional de inundaciones debido a su importancia para la seguridad pública, la movilidad y la economía estatal y regional. Muchas de las carreteras identificadas se inundaron durante una o más inundaciones recientes. La FM 723 desde el río Brazos hasta la FM 359 se identificó como una carretera que necesitaba elevarse por encima de la planicie de inundación.

## Próximos Pasos

- Considerar los Comentarios del Público  
Primavera 2021
- Finalizar los Estudios Ambientales  
Primavera 2021
- Decisión Ambiental  
Primavera 2021
- Comenzar la Adquisición de Derecho de Vía  
Verano 2021
- Finalizar el Diseño/Comenzar Construcción  
Verano/Otoño 2022
- Duración de la Construcción  
36 meses

## Cómo Participar en el Proyecto Propuesto

Se invita al público a participar en el proceso de desarrollo del proyecto a asistiendo a la reunión pública virtual y enviando comentarios.

Los comentarios pueden ser enviados en inglés o español en los maneras siguiente:

### 1. Correo Electrónico:

Hou-piowebmail@txdot.gov

### 2. Correo:

Director of Project Development  
Texas Department of Transportation  
P.O. Box 1386  
Houston, Texas 77251-1386

### 3. Enviar en Línea:

Visite [www.TxDOT.gov](http://www.TxDOT.gov)

En el cuadro de búsqueda superior derecho,

ingrese : **FM 723 from North of the Brazos**

Desplácese hasta la parte inferior de la página y luego haga clic en: **Email**

Todos los comentarios enviados por correo deben ser sellados antes del **miércoles el 28 de abril de 2021** para ser parte de la documentación oficial de la reunión pública virtual.

Un resumen de la reunión pública virtual estará disponible en el sitio de web anterior en aproximadamente tres meses. Este resumen contendrá las respuestas a todos los comentarios recibidos y cualquier cambio de diseño que resulte en la respuesta al comentario público. Consulte el número de referencia, CSJ: 0188-09-051, en su comunicación.