



Aviso
**Reunión Pública Virtual
con Casa Abiertas Presencial**
FARM TO MARKET (FM) 528
DESDE LA GORDON STREET (BUSINESS STATE HIGHWAY [BS] 35)
HASTA EL LOOP 409 (STATE HIGHWAY [SH] 35 BYPASS)
CSJ: 1414-02-008
CONDADO de BRAZORIA, Texas

El Departamento de Transporte de Texas (TxDOT) del Distrito de Houston está proponiendo mejoras a lo largo de la FM 528 desde la Gordon Street (BS 35) hasta el Loop 409 (SH 35 Bypass) en el condado de Brazoria, Texas. Este aviso informa al público que el equipo del proyecto llevará a cabo una reunión pública virtual en línea sobre el proyecto propuesto con casa abiertas presencial. **La reunión pública virtual estará disponible a partir del martes 9 de mayo de 2023 a las 5:00 p.m. hasta el viernes 26 de mayo de 2023 a las 11:59 p.m.** La reunión pública virtual consistirá en una presentación de video pregrabada e incluirá componentes de audio y visuales. Para ver la presentación de la reunión pública virtual y ver la información del proyecto, vaya a las siguientes direcciones de Internet <https://www.txdot.gov/projects/hearings-meetings.html>.

Tenga en cuenta que la presentación no estará disponible en el sitio de Internet hasta la hora y fecha indicadas anteriormente. Si no tiene acceso a Internet, puede llamar a Adam Wood, Gerente de Proyecto de TxDOT al 713-802-5267 entre las 7 a.m. y 4 p.m., de lunes a viernes, para hacer preguntas y acceder a los materiales del proyecto durante el proceso de desarrollo del proyecto. Los comentarios formales pueden proporcionarse por correo o correo electrónico como se explica a continuación.

Además, TxDOT está proporcionando una casa abierta presencial para las personas que deseen participar en persona, en lugar de en línea. Los asistentes en persona podrán ver la misma presentación pregrabada que se publicó en línea, revisar copias impresas de los materiales del proyecto, hacer preguntas y enviar comentarios por escrito. **La casa abierta presencial se llevará a cabo el jueves 11 de mayo de 2023 a partir de las 5:00 p.m. hasta las 7:30 p.m. en Hood-Case Elementary, 1450 Heights Road, Alvin, Texas 77511.**

El proyecto propuesto reconstruiría y ampliaría la FM 528 de una carretera dividida de dos carriles a una de cuatro carriles con una mediana elevada de 30 pies, bordillo y cuneta con zanjas de drenaje y carriles de uso compartido. El proyecto se extendería por aproximadamente 0.6 millas a lo largo de la FM 528 desde Gordon Street (BS 35) hasta el Loop 409 (SH 35 Bypass) en el condado de Brazoria, Texas.

El proyecto propuesto, sujeto a las consideraciones finales de diseño, requeriría aproximadamente tres (3) acres de derecho de vía adicional y potencialmente desplazaría tres (3) residencias y una (1) estructura no residencial. La asistencia para la reubicación está disponible para las personas desplazadas y las empresas. La información sobre el Programa de Asistencia de Reubicación de TxDOT y los servicios y beneficios para los desplazados y otros propietarios afectados, así como información sobre el cronograma tentativo para la adquisición del derecho de vía, se puede obtener de la oficina del distrito de TxDOT llamando a Colan Dishman, Gerente de Proyectos de derecho de vía al 832-244-5612 o en la Oficina del Área del Condado de Brazoria de TxDOT llamando al 979-864-8500.

Cualquier documentación o estudio ambiental, mapas y dibujos que muestren la ubicación y el diseño del proyecto, los itinerarios de construcción tentativos y otra información relacionada con el proyecto propuesto están archivados y disponibles para su revisión de lunes a viernes entre las 8 a.m. y las 5 p.m. en la Oficina del Distrito de Houston de TxDOT, 7600 Washington Avenue, Houston, Texas 77007 o en la Oficina del Área de TxDOT Brazoria, 18671 FM 523, Angleton, Texas 77515. Los materiales del proyecto también están disponibles en línea en <https://www.txdot.gov/projects/hearings-meetings.html>.

La reunión pública se llevará a cabo en inglés y en español. Si necesita un intérprete o traductor de documentos porque el inglés o el español no son su idioma principal o tiene dificultades para comunicarse eficazmente en inglés o español, se le proporcionará uno. Si tiene una discapacidad y necesita ayuda, se pueden hacer acomodos razonables para satisfacer la mayoría de sus necesidades. Si necesita servicios de interpretación o traducción o si es una persona con una discapacidad que requiere una adaptación para asistir y participar en la reunión pública, comuníquese con Adam Wood, Gerente de Proyecto de TxDOT, al 713-802-5267, a más tardar a las 4 p.m., el jueves 4 de mayo de 2023. Tenga en cuenta que se requiere notificación anticipada, ya que algunos servicios y adaptaciones pueden requerir tiempo para que el equipo del proyecto los organice.

Se solicitan comentarios por escrito del público en relación al proyecto propuesto y pueden enviarse por correo a la Oficina del Distrito de Houston de TxDOT, Director de Desarrollo de Proyectos Avanzados, P.O. Box 1386, Houston, Texas 77251-1386. Los comentarios por escrito también pueden enviarse por correo electrónico a HOU-PIOwebmail@txdot.gov. Todos los comentarios deben ser recibidos o matasellados antes del viernes 26 de mayo de 2023. Las respuestas a los comentarios recibidos estarán disponibles en línea en la dirección web indicada anteriormente una vez completadas.

Si tiene alguna pregunta o inquietud general con respecto al proyecto propuesto, comuníquese con Andy Ngo, gerente de proyecto de ingeniero de diseño, al 713-802-5782 o por correo electrónico a Andy.Ngo@txdot.gov.

La revisión ambiental, la consulta y otras acciones requeridas por las leyes ambientales federales aplicables para este proyecto están siendo, o han sido, llevadas a cabo por TxDOT de conformidad con 23 U.S.C. 327 y un Memorando de Entendimiento con fecha del 9 de diciembre de 2019, y ejecutado por FHWA y TxDOT.