



Aviso

Audiencia Pública Virtual con Opción Presencial

FARM-TO-MARKET (FM) 529

DESDE LA CARRETERA ESTATAL (SH) 99 (GRAND PARKWAY) HASTA LA FM 362

CSJ: 1006-01-074, 1006-02-009, 1006-01-079

CONDADOS DE HARRIS Y WALLER, Texas

El Departamento de Transporte de Texas propone mejoras a lo largo de la carretera Farm-to-Market (FM) 529 desde la Carretera Estatal (SH) 99 (Grand Parkway) hasta la FM 362 en los condados de Harris y Waller, Texas. Este aviso informa al público que el equipo del proyecto llevará a cabo una audiencia pública virtual con opción presencial acerca del proyecto propuesto. **La audiencia pública virtual estará disponible comenzando el martes 30 de Agosto del 2022 a las 5:00 p.m. hasta el jueves 15 de Septiembre del 2022 a las 11:59 p.m.** Para ver los materiales y presentación, vaya a la siguiente dirección web empezando en la fecha y hora indicadas anteriormente: www.txdot.gov, y escriba "FM 529 from SH 99" en el cuadro de búsqueda.

La audiencia pública virtual consistirá en una presentación de video pregrabada e incluirá componentes de audio y visuales. Tenga en cuenta que la presentación no estará disponible en el sitio web hasta la fecha y hora indicadas anteriormente. Si no tiene acceso a internet, puede llamar al 713-802-5137 entre las 8:00 a.m. y las 5:00 p.m., de lunes a viernes, para hacer preguntas y acceder a los materiales del proyecto durante el proceso de desarrollo del proyecto.

Además, TxDOT ofrece una opción presencial para los individuos que deseen participar en persona en lugar de hacerlo virtual. Los asistentes en persona podrán ver la misma presentación presentada virtualmente la cual estará siendo presentada en una pantalla, revisar copias impresas de los materiales, hacer preguntas al equipo del proyecto y dejar comentarios por escrito. **La opción presencial se realizará el martes 30 de agosto del 2022, de 5:00 p.m. a 7:30 p.m. en la escuela Patricia E. Paetow High School, Cafeteria, 23111 Stockdick School Road, Katy, Texas 77493.**

Tanto para la audiencia pública virtual como para la opción en persona, los miembros del público pueden llamar al 832-409-2567 para brindar testimonio verbal durante el período de comentarios. Los comentarios escritos también pueden enviarse por correo postal o electrónico, como se explica a continuación. Todos los comentarios recibidos antes del final del periodo de comentarios se considerarán por igual y se incluirán como parte del registro oficial. TxDOT preparará las respuestas a los comentarios, las incluirá como parte de la audiencia y el registro del proyecto, y estarán disponibles en línea en www.txdot.gov, busque la palabra clave "FM 529 from SH 99".

El proyecto propuesto incluiría una configuración vial tanto urbana como rural a lo largo de la FM 529 para satisfacer las necesidades de las comunidades circundantes. La configuración urbana, desde la SH 99 hasta la Katy Hockley Cut Off Road, ampliaría la FM 529 de una carretera de dos a una de seis carriles (tres carriles en cada sentido de circulación) e incluiría carriles laterales de 10 pies de ancho de uso compartido para ciclistas y peatones en ambos lados del camino. La configuración rural, desde la Katy Hockley Cut Off Road hasta la FM 362, ampliaría la FM 529 de una carretera de dos a una de cuatro carriles (dos carriles en cada sentido de circulación), y de igual manera, incluiría carriles laterales de 10 pies de ancho de uso compartido en ambos lados del camino. La longitud total del proyecto es de aproximadamente 12 millas.

El proyecto propuesto, sujeto a consideraciones de diseño final, requeriría aproximadamente 109 acres de derecho de vía adicional y potencialmente desplazaría un negocio comercial, una estructura no residencial de uso desconocido y una torre de servicios públicos elevada. La asistencia de reubicación está disponible para personas y negocios desplazados. Se puede obtener información sobre el Programa de Asistencia de Reubicación de TxDOT con respecto a los servicios y beneficios para las personas desplazadas, así como otros propietarios afectados, e información sobre el itinerario tentativo para la adquisición y construcción de derecho de vía de la oficina de distrito de TxDOT llamando al (713) 802-5260.

El proyecto propuesto requeriría la adquisición de aproximadamente 13.1 acres de derecho de vía nuevo de dos sitios históricos, el Rancho Eba Hebert y la Granja Beckendorff (6.3 acres y 6.8 acres, respectivamente), que representan aproximadamente el uno por ciento de la superficie en acres dentro de los límites de cada uno de los sitios históricos. TxDOT anticipa hacer una determinación *de minimis* para estos usos bajo la Sección 4(f) de la Ley del Departamento de Transporte de 1966. Los comentarios públicos sobre los efectos del proyecto propuesto en las actividades, características o atributos de los sitios históricos pueden presentarse como se describe a continuación.

El proyecto propuesto implicaría la construcción en áreas de humedales.

El proyecto propuesto implicaría una acción en una planicie inundable.

Cualquier documentación o estudios ambientales, mapas y dibujos que muestren la ubicación y el diseño del proyecto, los itinerarios tentativos de construcción y otra información sobre el proyecto propuesto están archivados y disponibles para revisión con cita previa de lunes a viernes entre las 8:00 a.m. y las 5:00 p.m. en la Oficina del Distrito de TxDOT en Houston, 7600 Washington Avenue, Houston, Texas 77007. Se puede programar una cita llamando al (713) 802-5137. Los materiales del proyecto también están disponibles en línea en www.txdot.gov, busque la palabra clave "**FM 529 from SH 99**".

La audiencia pública se llevará a cabo en inglés y español. Si necesita un intérprete o traductor de documentos porque el inglés o el español no son su idioma principal o tiene dificultades para comunicarse de manera efectiva en inglés o español, se le proporcionará uno. Si tiene una discapacidad y necesita asistencia, se pueden hacer arreglos especiales para satisfacer la mayoría de las necesidades. Si necesita servicios de interpretación o traducción o si es una persona con una discapacidad que requiere adaptaciones para asistir y participar en la audiencia pública, comuníquese con Jason Holloman, Especialista Ambiental, al 713-802-5137 a más tardar las 4:00 p.m. Hora de Verano Central, el jueves 25 de agosto del 2022. Tenga en cuenta que se requiere notificación previa ya que algunos servicios y adaptaciones pueden requerir tiempo para que el equipo del proyecto los organice.

Se solicitan comentarios del público sobre el proyecto propuesto. Los comentarios escritos pueden enviarse por correo a la Oficina del Distrito de TxDOT en Houston, Advanced Project Development Director, P.O. Box 1386, Houston, Texas 77251-1386. Los comentarios por escrito también pueden enviarse por correo electrónico a HOU-PIOwebmail@txdot.gov. Además, como se indicó anteriormente, los miembros del público pueden llamar al 832-409-2567 y proporcionar testimonio verbalmente a partir de las 5:00 p.m. el martes 30 de agosto del 2022 hasta las 11:59 p.m. el jueves 15 de Septiembre del 2022. Todos los comentarios deben recibirse el jueves 15 de septiembre del 2022 o antes. Las respuestas a los comentarios recibidos estarán disponibles en línea en www.txdot.gov, busque la palabra clave "**FM 529 from SH 99**" una vez que hayan sido preparadas.

Si tiene preguntas o inquietudes generales con respecto al proyecto propuesto o la audiencia pública virtual, comuníquese con Sam Ainabe, Gerente de Proyecto, al 713-802-5260 o por correo electrónico a Samuel.Ainabe@txdot.gov.

La revisión ambiental, la consulta y otras acciones requeridas por las leyes ambientales Federales aplicables para este proyecto están siendo o han sido llevadas a cabo por TxDOT de conformidad con 23 U.S.C. 327 y un Memorando de Entendimiento fechado el 9 de diciembre del 2019 y ejecutado por FHWA y TxDOT.