REUNIÓN PÚBLICA

LA CARRETERA ESTATAL (SH) 99 (GRAND PARKWAY) DESDE EL OESTE DE SPRINGWOODS VILLAGE PARKWAY HASTA EL ESTE DE TOWNSEN BOULEVARD/IMPERIAL PROMENADE

CONDADOS DE HARRIS Y MONTGOMERY, TEJAS

CSJS: 3510-06-020, 3510-06-022, 3510-06-038, 3510-07-012

24 DE SEPTIEMBRE DE 2026

DIAPOSITIVA 1 – Reunión Pública Virtual con Reunión de Puertas Abiertas Presencial y Presentación Pregrabada

El Departamento de Transporte de Texas (TxDOT), Distrito de Houston, le da la bienvenida a esta reunión pública virtual con una reunión de puertas abiertas presencial. Esta presentación proporcionará información sobre el proyecto propuesto de la Carretera Estatal 99 (State Highway 99), también conocida como Grand Parkway, Segmento G, desde el oeste de Springwoods Village Parkway hasta el este de Townsen Boulevard/Imperial Promenade. Esta es una presentación pregrabada. Mi nombre es Randall Dillard y formo parte del equipo del proyecto. Quiero agradecerle su participación en esta reunión pública.

Durante la presentación virtual, puede pausar el video y navegar hacia adelante o hacia atrás utilizando los controles de su reproductor de video. De aquí en adelante, nos referiremos a esta vía como la Carretera Estatal 99 (State Highway 99)

DIAPOSITIVA 2 – Dificultades Técnicas de la Reunión Pública y Solicitudes de Adaptaciones Especiales

Si tiene alguna dificultad técnica para acceder a la información de la reunión pública, necesita adaptaciones especiales, o habla un idioma distinto del inglés o el español y requiere servicios de interpretación, comuníquese con Gabriel Adame al 713-802-5199. Los detalles sobre cómo presentar comentarios se proporcionarán más adelante durante la presentación.

DIAPOSITIVA 3 – Reunión Pública Virtual con una Reunión de Puertas Abiertas Presencial

La reunión pública virtual se lleva a cabo en conjunto con una reunión de puertas abiertas presencial. La reunión de puertas abiertas se realizará el jueves 24 de septiembre de 2026, de 5:30 p. m. a 7:30 p. m., en la Cafetería de la Escuela Secundaria York (York Junior High School), ubicada en 3515 Waterbend Cove, Spring, Texas 77386. La información presentada en la reunión pública virtual y en la jornada de puertas abiertas presencial es idéntica, y las oportunidades para presentar comentarios son las mismas.

DIAPOSITIVA 4 – ¿Cuál es el propósito de esta reunión?

El propósito de esta reunión pública es interactuar con las partes interesadas y las comunidades aledañas con respecto al proyecto propuesto, así como recibir sus comentarios. También brinda una oportunidad para que el equipo del proyecto responda a cualquier pregunta o inquietud del público.

TxDOT se compromete a involucrar intencionalmente al público en la planificación e implementación de proyectos mediante el acceso temprano, continuo, transparente y efectivo a la información y a los procesos de toma de decisiones.

En esta reunión, TxDOT desea que usted:

• Unase en el proceso mediante su participación en esta reunión;

• Conozca por qué se están considerando o proponiendo mejoras;

• Comprenda el diseño propuesto para la carretera;

• Presente comentarios sobre la información proporcionada en esta reunión; y

• Siga a TxDOT en redes sociales para mantenerse actualizado en el progreso del Proyecto

Durante esta presentación, aparecerán piezas individuales de un rompecabezas en la esquina superior derecha de cada diapositiva. El color de la pieza del rompecabezas indica cuál de los cinco temas se está tratando: Unase, Informese, Comprenda, Comente y Seguir.

DIAPOSITIVA 5 – Agenda de la Reunión Pública

En esta presentación, primero describiré el proceso de notificación que se llevó a cabo antes de esta reunión pública.

Posteriormente, proporcionaré una visión general del proyecto, presentaré información de antecedentes y explicaré la necesidad y el propósito del proyecto, seguido de una explicación detallada de las mejoras propuestas y del análisis ambiental.

Después de la discusión sobre ingeniería y medio ambiente, se presentará información sobre los próximos pasos y el financiamiento del proyecto.

Hacia el final de esta presentación, se incluirán instrucciones sobre cómo presentar comentarios por escrito, así como información de contacto de TxDOT.

DIAPOSITIVA 6 – Divulgación y Métodos de Notificación

En preparación para esta reunión pública, se publicaron avisos en inglés y español en el sitio web de TxDOT el **1 de septiembre de 2026**.

Los funcionarios electos fueron notificados sobre esta reunión pública por correo postal y correo electrónico el **1 de septiembre de 2026**.

Posteriormente, se enviaron por correo avisos en inglés y español a los propietarios de terrenos adyacentes el **4 de septiembre de 2026**, junto con mapas de la ubicación del proyecto.

Aproximadamente **8,000** tarjetas postales fueron enviadas mediante el programa Every Door Direct el **10 de septiembre de 2026** a los buzones ubicados dentro de los códigos postales **77386** y **77373**.

El **10 de septiembre de 2026**, se distribuyeron folletos informativos en mano en centros comunitarios, lugares de reunión y complejos de apartamentos cercanos al área del proyecto.

Los avisos también se publicaron en **Cypress Creek Champions, Houston Forward Times y La Voz el 9 de septiembre de 2026**, en inglés y español, respectivamente. Además, se publicó un aviso en **The Courier of Montgomery County el 11 de septiembre de 2026**.

TxDOT promovió la reunión mediante señales electrónicas de mensaje variable ubicadas a lo largo de la **Carretera Estatal 99 desde el 10 de septiembre de 2026 hasta el 24 de septiembre de 2026**.

Además, se publicaron enlaces al aviso de la reunión en la página de Facebook de TxDOT y en la página de X del Distrito de Houston de TxDOT, anteriormente conocida como Twitter.

DIAPOSITIVA 7 – Antecedentes de la SH 99

Como puede ver en la parte superior de la diapositiva, ahora aparece la pieza de rompecabezas correspondiente a "Informese". En esta parte de la presentación, hablaremos sobre el proyecto en general y conoceremos por qué se están considerando estas mejoras.

La Carretera Estatal 99 (State Highway 99) es una via de aproximadamente 180 millas que atraviesa siete condados del área metropolitana de Houston. También se le conoce como el tercer cinturón periférico de Houston. Los planes para la Carretera Estatal 99 comenzaron a principios de la década de 1960, y el primero de sus 11 segmentos se abrió al tráfico en 1994.

La Carretera Estatal 99 es administrada y operada por Grand Parkway Transportation Corporation, una corporación pública sin fines de lucro. En 2009, TxDOT y representantes de los siete condados que atraviesa la autopista firmaron un Acuerdo de Exención de Valoración de Mercado para Proyectos de Peaje. Este acuerdo establece aspectos como el alcance de los trabajos, las tarifas de peaje, las limitaciones de las carreteras de acceso, los requisitos de ampliación y detalles específicos de cada segmento, tales como los límites del proyecto, el número y diseño de los carriles de circulación, la ubicación de los intercambios y pasos elevados, así como los elementos de drenaje.

DIAPOSITIVA 8 – Descripción General del Proyecto

El proyecto propuesto incluye la Carretera Estatal 99 (SH 99) desde el oeste de Springwoods Village Parkway hasta el este de Townsen Boulevard/Imperial Promenade. El proyecto tiene una longitud aproximada de 6.73 millas y está

ubicado en los condados de Harris y Montgomery.

Se prevé que el proyecto sea financiado con ingresos de peaje y se estima que tendrá un costo de 209 millones de dólares.

Esta información también se puede encontrar en el folleto informativo del proyecto para consulta rápida.

DIAPOSITIVA 9 – ¿Por qué se propone este proyecto?

Como se mencionó anteriormente, la carretera de peaje opera bajo términos y condiciones específicos. Una de esas condiciones establece que la vía debe mantener un flujo de tráfico estable y una velocidad adecuada para los vehículos. El Acuerdo dispone que, si la carretera no puede mantener un Nivel de Servicio (Level of Service, LOS) C o mejor, debe ampliarse.

El Nivel de Servicio es una medida utilizada para evaluar las condiciones de circulación del tráfico con base en factores como la velocidad de los vehículos, la congestión, las demoras, el tiempo de viaje, la facilidad de maniobra y la seguridad. Al igual que las calificaciones escolares, el Nivel de Servicio varía de A, que representa un flujo vehicular libre, mostrado en verde claro, hasta F, que representa una condición de alta congestión, mostrada en naranja oscuro. Debido al continuo crecimiento y desarrollo de la zona, la Carretera Estatal 99 ya no puede mantener un Nivel de Servicio C; por lo tanto, la carretera debe ampliarse.

De manera similar, el Acuerdo firmado entre TxDOT y los siete condados por los que atraviesa la Carretera Estatal 99 contempla la incorporación de conectores directos cuando las condiciones del tráfico lo justifiquen y para mantener un Nivel de Servicio C o mejor.

DIAPOSITIVA 10 – Propósito del Proyecto Propuesto

El propósito del proyecto propuesto es gestionar la congestión derivada del aumento del tráfico y cumplir con los compromisos establecidos en el acuerdo entre el Estado y los siete condados por los que atraviesa la Carretera Estatal 99.

Escanee el código QR que aparece en la pantalla para consultar el Acuerdo de Exención de Valoración de Mercado para Proyectos de Peaje de 2009.

DIAPOSITIVA 11 – Sección Típica Existente

Como puede ver en la parte superior de la diapositiva, ahora aparece la pieza de rompecabezas correspondiente a "Comprender". En esta parte de la presentación presentaremos las mejoras propuestas para que usted pueda familiarizarse con la carretera existente, comprender las acciones de mejora que se están considerando y proporcionar comentarios informados.

Esta diapositiva muestra una sección típica de cómo es actualmente la Carretera Estatal 99. Una sección típica es una ilustración transversal de una carretera que muestra elementos de diseño, incluidos los carriles principales, los caminos laterales y los anchos del derecho de vía.

Dentro de los límites del proyecto, la Carretera Estatal 99 existente, desde el oeste de Springwoods Village Parkway hasta el este de Townsen Boulevard/Imperial Promenade, cuenta generalmente con dos carriles principales de 12 pies de ancho en cada dirección, con acotamientos de 10 pies de ancho. Los carriles principales están separados por una mediana central deprimida con césped.

Dos carriles intermitentes de camino lateral de 12 pies de ancho discurren a ambos lados de la carretera para atender el tránsito local y proporcionar acceso a las propiedades cercanas. El ancho del derecho de vía existente varía entre

400 y 420 pies.

DIAPOSITIVA 12 – Sección Típica Propuesta de los Carriles Principales

Esta diapositiva ilustra la sección típica propuesta de cómo se vería la carretera con las mejoras propuestas para la Carretera Estatal 99.

El proyecto propuesto ampliaría la Carretera Estatal 99 desde el oeste de Springwoods Village Parkway hasta el este de Townsen Boulevard/Imperial Promenade, pasando de dos carriles principales de 12 pies de ancho a tres carriles principales de 12 pies de ancho en cada dirección. Un carril principal adicional y un acotamiento interior de 10 pies de ancho en cada dirección reemplazarían la mediana central deprimida con césped. El proyecto propuesto conservaría los acotamientos exteriores existentes de 10 pies de ancho. La barrera existente de cables se retiraría y sería reemplazada por una barrera de concreto para el tráfico. Todos estos elementos se ajustan al derecho de vía existente de entre 400 y 420 pies de ancho. No se requerirá derecho de vía adicional para completar las mejoras propuestas. Es importante señalar que no se proponen nuevos caminos laterales como parte de este proyecto.

DIAPOSITIVA 13 – Conectores Directos Propuestos: La SH 99 en I-45

Se están considerando conectores directos como parte de este proyecto para conectar la I-45 en dirección sur con la Carretera Estatal 99 en dirección este, así como la Carretera Estatal 99 en dirección oeste con la I-45 en dirección norte. Esta diapositiva muestra una vista aérea de las ubicaciones propuestas para estos conectores directos.

Todas estas características también se ajustan al derecho de vía existente. No se requerirá derecho de vía adicional para completar las mejoras propuestas.

DIAPOSITIVA 14 – Detalles del Proyecto: Drenaje

El equipo del proyecto está estudiando estimaciones actualizadas de frecuencia de precipitaciones utilizando los datos de precipitación Atlas 14 distribuidos por la Administración Nacional Oceánica y Atmosférica (NOAA). Esta información se utiliza para predecir la frecuencia de las lluvias. Se está analizando la capacidad de las alcantarillas pluviales, zanjas e instalaciones de retención existentes para garantizar que cumplan con los requisitos de capacidad aumentada derivados de las precipitaciones previstas por los datos de Atlas 14.

Se realizarían cambios menores en los estanques de detención, alcantarillas pluviales y zanjas existentes, según sea necesario, para incorporar los resultados del análisis hidráulico actualizado.

No se proponen nuevos estanques de detención de aguas pluviales fuera del derecho de vía existente.

DIAPOSITIVA 15 – Memorando de Entendimiento

Aunque se prevé que este proyecto sea financiado con ingresos de peaje, el proyecto podría recibir fondos federales y, debido a ese componente federal, TxDOT está obligado a evaluar los posibles efectos ambientales del proyecto propuesto de acuerdo con las normas federales. El proceso que se sigue se denomina Ley Nacional de Política Ambiental, conocida como NEPA por sus siglas en inglés. El proceso NEPA proporciona análisis de los posibles impactos sobre el entorno natural y construido, y ayuda a los responsables de la toma de decisiones a determinar de manera informada si el proyecto debe continuar o no.

El 17 de julio de 2025, TxDOT recibió un Memorando de Entendimiento firmado por la Administración Federal de Carreteras que permite a TxDOT asumir la responsabilidad de la FHWA para revisar y aprobar determinados proyectos asignados bajo NEPA. Este proceso de revisión y aprobación se aplica a este proyecto.

DIAPOSITIVA 16 – Análisis Ambiental

La información relativa al proyecto propuesto y los posibles impactos al medio ambiente se está desarrollando de manera simultánea. El equipo del proyecto está identificando y evaluando los posibles impactos ambientales que podrían resultar de la construcción del proyecto propuesto.

Las áreas que se encuentran en evaluación incluyen recursos biológicos, impactos a la comunidad, participación pública, recursos hídricos, materiales peligrosos, recursos arqueológicos, recursos históricos y ruido del tráfico.

El proyecto será diseñado para evitar o minimizar los impactos en la mayor medida posible.

Una vez finalizados, los informes técnicos que documenten el análisis y las conclusiones de estos estudios estarán disponibles para su revisión previa solicitud.

DIAPOSITIVA 17 – Resultados del Análisis de Ruido

TxDOT está consciente de las preocupaciones relacionadas con el ruido del tráfico y sus posibles impactos en las comunidades adyacentes a las carreteras. Parte de nuestra misión es garantizar que los proyectos de mejora del transporte se desarrollen y construyan de manera ambientalmente responsable. Por esta razón, se realizó un análisis de ruido de tráfico para este proyecto.

El análisis tomó en consideración los cambios propuestos en la configuración de la autopista y el aumento proyectado de vehículos que utilizarán la Carretera

Estatal 99, tanto en la actualidad como dentro de 20 años. Muchos vecindarios adyacentes a la Carretera Estatal 99 dentro de los límites del proyecto cuentan actualmente con barreras acústicas. Estas barreras también fueron reevaluadas para garantizar que continúen proporcionando una mitigación adecuada del ruido. Como resultado del análisis, no se proponen nuevas barreras acústicas ni modificaciones a las barreras acústicas existentes.

Si desea obtener más información sobre el proceso de análisis de ruido, escanee el código QR que aparece en la pantalla para ver un breve video educativo.

DIAPOSITIVA 18 – Cronograma del Proyecto y Próximos Pasos

¿Cuándo ocurrirá todo esto? Queremos destacar el cronograma estimado del proyecto. Busque la flecha verde que dice "Estamos aquí" en la parte superior central de la pantalla. Una vez que concluya el período de comentarios, el equipo del proyecto revisará los comentarios recibidos, realizará los cambios de diseño que correspondan y preparará la documentación oficial de la reunión pública. La documentación de la reunión pública se publicará en la página web del proyecto aproximadamente tres meses después del cierre del período de comentarios.

Los próximos pasos incluyen la obtención de una decisión ambiental y el inicio de las actividades de diseño detallado. La construcción de las mejoras propuestas se llevará a cabo por fases y se prevé que comience a finales de 2027; su finalización tomará aproximadamente cinco años.

DIAPOSITIVA 19 – Cómo Enviar Sus Comentarios

TxDOT le invita a revisar los materiales relacionados con el proyecto propuesto y a proporcionar sus comentarios.

Puede enviar sus comentarios de las siguientes maneras:

Descargue la tarjeta de comentarios desde la página web del proyecto:www.txdot.gov/projects/hearings-meetings.html y envíela por correo electrónico a HOU-PIOwebmail@txdot.gov o preséntela en formato electrónico.

Complete la tarjeta de comentarios durante la jornada de puertas abiertas y deposítela en el buzón de comentarios.

Envíe la tarjeta de comentarios por correo a:
TxDOT Houston District
Attention: Advanced Project Development
P.O. Box 1386
Houston, Texas 77251-1386

Los comentarios deben recibirse o tener matasellos con fecha no posterior del viernes 9 de octubre de 2026 para ser incluidos en la documentación de la reunión pública.

Las respuestas a los comentarios verbales y escritos recibidos durante el período de comentarios se incluirán en la documentación de la reunión pública, la cual se publicará en la página web del proyecto una vez que esté finalizada.

DIAPOSITIVA 20 – Información de Contacto: Manténgase Conectado con TxDOT en Línea

Por favor, no dude en comunicarse con nosotros si tiene alguna pregunta. También puede comunicarse en cualquier momento durante el proceso de desarrollo del proyecto con Gabriel Adame, Coordinador de Participación Pública de la oficina del Distrito de Houston de TxDOT, por teléfono al 713-802-5199 o por correo electrónico a Gabriel.Adame@txdot.gov para cualquier pregunta o comentario. Y no olvide hacer clic en estos enlaces y seguirnos en X, anteriormente conocido como Twitter, para mantenerse informado sobre cierres de carreteras y actualizaciones de construcción a través de la página de X del

Distrito de Houston. También puede mantenerse al día con las noticias de TxDOT en nuestra página de Facebook o seguirnos en nuestra página de Instagram.

DIAPOSITIVA 21 – Maneja como un Tejano

Tómese un momento para reflexionar sobre la importancia de conducir con cuidado. La campaña "Maneja como un Tejano" de TxDOT busca que usted conduzca con amabilidad, cortesía y seguridad.

Reproducir video

No importa dónde empecemos, cada milla nos une más. Y como Tejanos, nos cuidamos unos a otros en el camino. Nos echamos la mano. Bajamos la velocidad, y tomamos nuestro tiempo. Por que al final del día, todos queremos llegar sanos y salvos a casa. Maneja como un Tejano. Amable. Cortés. Y Seguro.

DIAPOSITIVA 22 – Gracias por participar en esta reunión pública

Gracias por participar en esta reunión pública. Por favor, recuerde enviar sus comentarios a más tardar el viernes 9 de octubre de 2026 para que sean incluidos en la documentación oficial de la reunión pública.